

# Ernotte bientôt "ghettoisé" ?

■ Le projet de construction de 316 logements sociaux à Ixelles oppose Françoise Dupuis aux riverains boitsfortois du quartier Ernotte.

**C**es habitations formeront un ghetto avec d'invraisemblables incohérences, sans ascenseurs, sans parking et sans école. Il ne faut pas densifier n'importe où, n'importe comment."

Le projet de la secrétaire d'État au Logement, Françoise Dupuis, de construire 234 logements sociaux et 82 logements moyens à Ixelles, en bordure de la frontière avec Watermael-Boitsfort, fait grincer bien des dents dans le quartier.

Le projet en cause s'implante, certes, sur le territoire d'Ixelles qui affiche le plus faible pourcentage de logements sociaux à Bruxelles, mais également à quelques mètres des quartiers sociaux de Watermael-Boitsfort, au sein du quartier Ernotte-Boondaël.

## Une "dangereuse saturation sociale"

Il est dès lors aisé de comprendre que ses riverains s'opposent à ce qu'ils appellent une "dangereuse concentration sociologique". Watermael-Boitsfort est, de fait, la commune bruxelloise à la plus faible densité de population mais accueillant pourtant quelque 20 % de logements sociaux sur son territoire, soit le taux le plus élevé de Bruxelles-Capitale avec 2145 logements sociaux dans sa totalité.

Actif depuis 2005 face à cette problématique qui risque donc d'augmenter la tension sociologique du quartier, le comité Ernotte-Boondaël a pu réunir plus de 1500 signatures de riverains opposés au projet... en dépit des arguments de Françoise Dupuis. Cette dernière précise en effet que le projet constitue un "modèle de mixité sociale implanté dans un écrin de verdure

vallonné, aménagé afin de garantir le sentiment de tranquillité".

## Bientôt le permis d'urbanisme ?

La ministre socialiste précise en outre que la commune d'Ixelles prévoit l'aménagement d'infrastructures communautaires afin de renforcer la mixité et la cohésion sociale du quartier. Mais force est de constater que le permis d'urbanisme tarde à être délivré par le

bourgmestre ixellois Decourty à Françoise Dupuis : Ixelles refuse de prendre à son compte la construction des infrastructures prévues, soit la crèche et le restaurant social. Quant aux autorités boitsfortoises, elles s'opposent au projet : "Que Françoise Dupuis accepte de revoir son chiffre d'attribution de logements sociaux à Bruxelles", a réagi la bourgmestre boitsfortoise Martine Payfa. **LUDIVINE NOLF**



Le quartier Ernotte-Boondaël souffre de saturation sociale. (Photo B.Maindix)